



Commercial properties - Condamine - Monaco

Price : 850 000 €

Ref : MC9586

Terrain : 150 m<sup>2</sup>

Emplacement idéal rue piétonne et commerçante. Espace de vente composé de 2 niveaux d'environ 90 m<sup>2</sup> et 60 m<sup>2</sup>.

Situé au RDC d'un immeuble bourgeois, ce local dispose d'un emplacement exceptionnel avec grandes vitrines donnant sur la rue piétonne, Princesse Caroline. Emplacement idéal pour exposition de mobilier et objet de décoration, luminaires et accessoires des arts de la table. Objet du bail : Exclusivement dans le secteur de l'art contemporain, d'achat, vente, exposition de mobilier, objet d'art, de tableaux, sculptures, orfèvreries, objets de décoration, linge de maison, tissus d'ameublement, luminaire et accessoires des arts de la table. Loyer mensuel : 8.300 euro HT / mois

## TO CONTACT US

HEAD OFFICE  
44 Rue Jean Jaures,  
06400 CANNES

David Properties  
*Luxury*  
... REAL ESTATE INSTITUTION DUBAI

COMMERCIAL SERVICE  
+971 5 44 77 87 95  
office@dlpdubai.com