



Villa / propriété - Mougins - France

Price : 12 900 000 Euros

Ref : FV13403

Habitable : 500 m<sup>2</sup>

Terrain : 10000 m<sup>2</sup>

Chambre(s) : 5

Toilette(s) : 5

Piscine

Mougins, villa de plain-pied avec vue mer panoramique.

Dominant majestueusement la baie de Cannes, cette propriété récemment rénovée avec des matériaux haut de gamme se trouve au cœur d'un parc paysager de 10 000 m<sup>2</sup>. La villa principale de plain-pied offre une entrée élégante, un vaste séjour d'environ 150 m<sup>2</sup>, un salon TV avec cheminée, ainsi qu'une cuisine équipée. La Suite de Maître, d'environ 90 m<sup>2</sup>, comprend un coin bureau, une chambre spacieuse, une grande salle de bains avec dressing, WC. Dans l'autre aile, vous trouverez trois autres suites.

La villa invités dispose d'une suite, un grand séjour avec cheminée, et une cuisine professionnelle entièrement équipée pour organiser des réceptions autour de la piscine. Un logement avec séjour et coin nuit. La propriété comprend également un double garage et un court de tennis en terre battue avec arrosage automatique et éclairage.

Le somptueux terrain plat permet d'accueillir de nombreux invités et de profiter d'un jardin offrant une vue panoramique, une grande piscine chauffée, un jacuzzi et divers espaces de détente. Les annexes incluent une salle de sport entièrement équipée avec sauna, hammam, douche, ainsi qu'une buanderie.

## TO CONTACT US

HEAD OFFICE  
44 Rue Jean Jaures,  
06400 CANNES

David Properties  
Luxury  
... REAL ESTATE INSTITUTION DUBAI

COMMERCIAL SERVICE  
+971 5 44 77 87 95  
office@dlpdubai.com