



Villa / propriété - Èze - France

Price : 2 980 000 Euros

Ref : FV11992

Habitable : 300 m<sup>2</sup>

Terrain : 3000 m<sup>2</sup>

Chambre(s) : 3

Toilette(s) : 3

Garage(s) : 3

Parking(s) : 2

Piscine

Cette majestueuse villa moderne, offrant des finitions de qualité avec des vues spectaculaires sur la mer se trouve au-dessus de la magnifique côte méditerranéenne, à env. 15 minutes. de Monaco. L'espace extérieur abondant rend cette maison parfaite pour recevoir. Que vous vous détendiez au bord de la piscine ou dîniez sur la terrasse. Escaliers et continus de l'entrée principale à l'entrée de la villa, pas de barrière. Accès du garage au hall d'entrée. Tous les étages sont desservis par ascenseur, accès à toutes les pièces. Une terrasse absolument remarquable de plus de 140m<sup>2</sup> 2 terrasses supplémentaires au bord de la piscine dont une d'env. 20m<sup>2</sup> l'autre env. 26m<sup>2</sup> Pavillon romantique avec coin salon d'env. 20m<sup>2</sup>. Garages pour 2-3 voitures, lieu de travail / studio (climatisé / chauffé) À propos. 50m<sup>2</sup> Garage pour 1 voiture intégré à la maison parking pour les visiteurs à l'intérieur et à l'extérieur de la propriété Exposition sud, env. Surface habitable env. 300 m<sup>2</sup> pièces secondaires fermées partiellement équipées de climatisation et chauffage Lot de terrain env. 3000 m<sup>2</sup> Composé de : Entrée et Hall d'entrée 3 chambres / ancien 4 chambres) 2 salles de bain + 1 WC équipé (pré-installation pour douche) Possibilité de créer un total de 5 chambres Séjour avec cheminée env. 60m<sup>2</sup>

TO CONTACT US

HEAD OFFICE  
44 Rue Jean Jaures,  
06400 CANNES

David Properties  
Luxury  
... REAL ESTATE INSTITUTION DUBAI

COMMERCIAL SERVICE  
+971 5 44 77 87 95  
office@dlpdubai.com