



Villa / propriété - Saint-Jean-Cap-Ferrat - France

Price : 7 350 000 Euros

Ref : FV11974

Habitable : 320 m²

Terrain : 1600 m²

Chambre(s) : 6

Toilette(s) : 4

Parking(s) : 3

Nous vous proposons à la vente une belle propriété de style provençal, dans une rue calme, au cœur du CAP FERRAT. Construite sur 3 niveaux, la villa possède une superficie d'environ 320 m² sur un joli terrain en restanques, d'environ 1 600 m², arboré d'arbres fruitiers. Cette villa se compose de : En rez-de-jardin : un double séjour et une cuisine indépendante avec arrière cuisine donnent accès à une grande terrasse couverte, un bureau et un wc invités. A l'étage supérieur : Deux grandes pièces aménageables en chambre, bureau, salle de jeux ou salle de cinéma. A l'étage inférieur : Trois grandes chambres avec chacune leur salle d'eau et dressing, une grande cave à vin en pierre, et la chaufferie. Beaucoup de placards de rangement à ce niveau. Toutes les pièces donnent accès au jardin. Deux dépendances complètent ce niveau : une quatrième chambre avec sa salle d'eau et dressing, ainsi qu'une grand pièce indépendante. Il existe également un emplacement couvert pour stationner plusieurs véhicules. Cette très belle propriété est nichée au cœur de la verdure et est au calme absolu.

TO CONTACT US

HEAD OFFICE
44 Rue Jean Jaures,
06400 CANNES

David *Luxury* Properties
... REAL ESTATE INSTITUTION DUBAI

COMMERCIAL SERVICE
+971 5 44 77 87 95
office@dlpdubai.com