



Villa / propriété - Nice - France

Price : 3 200 000 Euros

Ref : FV11844

Habitable : 450 m²

Terrain : 853 m²

Chambre(s) : 5

Toilette(s) : 4

Piscine

Au coeur d'un magnifique parc sécurisé dans le quartier recherché du bas Mont Boron à 2 minutes de la mer, cette propriété est une Villa historique d'exception. Construite à l'origine sur la Promenade des Anglais et transportée pierre par pierre dans les années 1920 jusqu'à son emplacement actuel, cette magnifique villa vénitienne a été luxueusement rénovée et offre son charme unique aux vrais amateurs de belles propriétés. REZ DE JARDIN : 2 chambres, grande salle de bains, spacieuse salle d'eau. Toilettes invités. Salon salle à manger. Cuisine américaine. Vaste terrasse semi couverte. 2 buanderie. Cave. PREMIER NIVEAU SUPÉRIEUR : Hall d'entrée exceptionnel. Salon avec belle cheminée en marbre. Salle à manger. Grand bureau avec boiseries paysannes. Toilettes invités. Cuisine équipée. Terrasse attenante à la cuisine. Superbe escalier art-déco avec rampe en fer forgé. DEUXIÈME NIVEAU SUPÉRIEUR : 2 chambres, chacune avec dressing et salle de bains en marbre. Chambre de maître avec dressing, bureau, vaste salle de bains avec jacuzzi et douche. Vidéosurveillance et Système d'alarme. Garage fermé et parking. Vaste terrasse sur le toit d'environ 165 m². Grand jardin plat d'environ 853 m² complanté d'oliviers et de palmiers, facile d'entretien. Belle piscine chauffée. Arrosage automatique et système d'éclairage. Garage et place de parking

TO CONTACT US

HEAD OFFICE
44 Rue Jean Jaures,
06400 CANNES

COMMERCIAL SERVICE
+971 5 44 77 87 95
office@dlpdubai.com