



Villa / propriété - Villefranche-Sur-Mer - France

Price : 12 900 000 Euros

Ref : FV11790

Habitable : 690 m<sup>2</sup>

Terrain : 2500 m<sup>2</sup>

Chambre(s) : 8

Toilette(s) : 7

Salle(s) de bains : 7

Garage(s) : 3

Parking(s) : 5

Piscine à débordement

Piscine

Magnifique villa avec vue panoramique sur la baie de Villefranche et du Cap Ferrat située dans un quartier résidentiel. Cette propriété rare est d'une maison familiale et d'une maison d'amis, avec 2500m<sup>2</sup> terrain et 690m<sup>2</sup> habitable. La maison principale comprend une élégante triple réception, dont une salle à manger et un salon avec des terrasses extérieures, une cuisine familiale moderne, toute équipée, avec un îlot central et un bar petit-déjeuner, une superbe chambre de Maître avec dressing et une grande salle de bains, 4 chambres chacune avec le salle de bains, un bureau et une salle de jeux avec un bar ouvrant sur une terrasse, un cinéma intérieur et une salle media, un cinéma en plein air, un spa intérieur avec salle de gym / fitness, sauna, jacuzzi et zone de soin. La maison d'amis comprend un appartement de 2 chambres, 2 salles de bains avec une cuisine ouverte et une réception avec de hauts plafonds en voûte, sa propre terrasse privée, un salon extérieur, et un appartement de gardiens.

## TO CONTACT US

HEAD OFFICE  
44 Rue Jean Jaures,  
06400 CANNES

David Properties  
Luxury  
... REAL ESTATE INSTITUTION DUBAI

COMMERCIAL SERVICE  
+971 5 44 77 87 95  
office@dlpdubai.com