



Villa / propriété - Villefranche-Sur-Mer - France

Price : 5 800 000 Euros

Ref : FV11765

Habitable : 250 m<sup>2</sup>

Terrain : 1640 m<sup>2</sup>

Chambre(s) : 4

Toilette(s) : 4

Salle(s) de bains : 4

Garage(s) : 4

Piscine

Luxueuse villa contemporaine à l'architecture exclusive offrant un panorama sur le Cap Ferrat et les montagnes. D'une superficie de 250 m<sup>2</sup> environ (plus PC accordé pour un appartement indépendant de 50 m<sup>2</sup>), elle bénéficie d'une vaste salon et salle à manger se prolongeant sur la terrasse et la piscine à débordement chauffée, 3 chambres en suite, une chambre de Maître et un bureau.

Conçue avec des matériaux nobles, elle offre des prestations de qualité : Baie vitrées teintées, air conditionné, video surveillance, domotique...

L'immense garage carrelé peut accueillir 4 véhicules. Implantée sur 1639 m<sup>2</sup> de terrain aménagé, la propriété dispose également de parkings extérieurs et d'un terrain de boules

## TO CONTACT US

HEAD OFFICE  
44 Rue Jean Jaures,  
06400 CANNES

David *Luxury* Properties  
... REAL ESTATE INSTITUTION DUBAI

COMMERCIAL SERVICE  
+971 5 44 77 87 95  
office@dlpdubai.com