



Villa / propriété - Cannes - France

Price : 35 000 000 Euros

Ref : FV11569

Habitable : 940 m²

Terrain : 6500 m²

Chambre(s) : 9

Toilette(s) : 9

Piscine

Cette propriété pied dans l'eau unique s'étendant sur une parcelle de plus de 6500 m², avec un linéaire sur la mer de près de 300 mètres, très rare sur la Côte d'Azur. La propriété comprend une villa principale avec 5 chambres vue mer, chacune avec salle de bains et dressing, une double réception, une grande salle à manger et une cuisine séparée. Un espace spa avec hammam, jacuzzi, sauna et salle de sport offre un espace de détente élégant et fonctionnel. Une salle de cinéma, une cave à vin et un bar complètent le service haut de gamme de cette résidence de 650 m² habitables. L'escalier monumental est soutenu par un ascenseur qui dessert tous les niveaux. De plus une villa indépendante d'invités de 170 m², offre tout le confort qu'un hôte souhaite offrir à ses invités. Une piscine dédiée, 4 chambres avec salles de bains, sur deux niveaux, et une cuisine indépendante, avec appartement de service. Le domaine est également doté une maison séparée pour le personnel de 120 m². L'héliport donnant un accès direct à la propriété par les airs et la possibilité d'amarrer un bateau sur le ponton privé viennent enrichir le potentiel de cette propriété de maître exceptionnelle. Cet ensemble est serti dans un parc paysagé avec des jardins à la française, bassins et deux grandes piscines chauffées, pour un total d'environ 940 m² habitable. villa à vendre prêt à construire. Vendu gros œuvre est terminé

TO CONTACT US

HEAD OFFICE
44 Rue Jean Jaures,
06400 CANNES

David Properties
Luxury
REAL ESTATE INSTITUTION DUBAI

COMMERCIAL SERVICE
+971 5 44 77 87 95
office@dlpdubai.com