



Villa / propriété - Cannes - France

Price : 36 500 000 Euros

Ref : FV11562

Habitable : 1000 m<sup>2</sup>

Terrain : 55000 m<sup>2</sup>

Chambre(s) : 10

Toilette(s) : 10

Garage(s) : 4

Parking(s) : 6

Piscine

Une vie contemporaine avec votre confort à l'esprit - vous vous sentirez comme chez vous mais totalement gâté car le luxe vous enveloppe à chaque tournant. Les fenêtres du sol au plafond profitent de la lumière naturelle et mettent en valeur les vues panoramiques. Les tons sourds et tamisés ajoutent une touche de sérénité. Une conception ouverte se prête à un flux continu entre la vie intérieure et extérieure. La terrasse extérieure cède la place au magnifique jardin paysager et aux vues spectaculaires sur la mer. Entouré de cyprès et d'oliviers, vivez la magie de la Méditerranée à votre porte! Un espace extérieur serein pour toutes vos soirées en plein air, profitez d'un plongeon dans la piscine tout en profitant de la vue spectaculaire. La cuisine élégante, avec ses lignes épurées et ses finitions de premier ordre, est équipée de tout le dernier confort moderne. Les connaisseurs seront ravis de découvrir notre cave à vin, avec une impressionnante sélection de vins et champagnes français. La villa principale dispose d'un théâtre de divertissement ultramoderne - une salle dédiée à tous vos plaisirs cinématographiques. Un gymnase entièrement équipé offre les dernières nouveautés Des équipements Technogym pour le musculation et le cardio-training. Un spa et un hammam dédiés offrent l'évasion ultime pour se détendre après une journée bien remplie sur la Côte d'Azur. Les chambres offrent un lieu de refuge, un espace tranquille de luxe absolu. Toutes les chambres sont décorées avec goût et offrent une vue imprenable sur la Méditerranée scintillante. L'hébergement comprend "La Villa

TO CONTACT US

HEAD OFFICE  
44 Rue Jean Jaures,  
06400 CANNES

David Properties  
Luxury  
REAL ESTATE INSTITUTION DUBAI

COMMERCIAL SERVICE  
+971 5 44 77 87 95  
office@dlpdubai.com

principale" qui dispose de six chambres et la "Villa des propriétaires" qui sera bientôt ouverte, qui dispose de quatre chambres. Les équipements comprennent; Smart TV, Apple TV. Netflix, Wi-Fi, Sonos, coffres-forts personnels et sèche-cheveux pour n&#39;en nommer que quelques-uns. À égalité avec votre spa préféré, seules les meilleures finitions feront l&#39;affaire. Prenez soin de vous en profitant du summum du plaisir de la salle de bain.

## TO CONTACT US

**HEAD OFFICE**  
44 Rue Jean Jaures,  
06400 CANNES

**COMMERCIAL SERVICE**  
+971 5 44 77 87 95  
office@dlpdubai.com